

Matkalla kohti Maailman inhimillisintä sairaala...

Assin asiantuntijayliääkäri Mirka Soinikoski
ja rakennuttajapäällikkö Liisa Haakana

Kanta-Hämeen hyvinvointialue

2.2025



Mitä sinulle tarkoittaa inhimillinen sairaala



Ahveniston

- kaikkiaan tasapuolisuus
- ei syrjäytetä esteettömyyttä, otetaan huomioon eri kulttuurit
- ennakkoluulottomuus
- esteettömyys pitäisi olla itsestäänselvyys, monikulttuurisuus pitäisi voida varmistaa kaikissa sairaalan paikoissa
- palvelut olisi lähellä ihmistä, osa ei osaa englantia, joten suomea tulisi osata
- rampit, avautuvat ovet(kauko-ohjaus), opastus eri kielillä, mahd. tulkki
- huomioida inhimillisesti kulttuurista huolimatta, esteettömyys on ihan selvää aina
- uskon, että ammattilaiset suunnittelee huippuhyvän sairaalan
- kaikin tavoin
- muualta tulevatkin ovat ihmisiä niin kuin mekin, heitä on huomioitava tasapuolisesti
- kaikille tasavertainen kohtelu
- henkilökuntaan tulisi kuulua monen kulttuurin työntekijöitä. Tilojen tulee olla sellaisia, että liikkuminen on helppoa myös vammaisille. Liikkumista avustavaa henkilökuntaa pitää myös olla saatavilla
- opasteet eri kielillä tai qr-koodilla muiden kielten ohjeet, tarpeeksi tilaa liikkuu
- ei tarvitsisi liian kauaa odottaa ja saisi ymmärtäväisen vastaanoton

assi

AHVENISTON+SAIRAALA

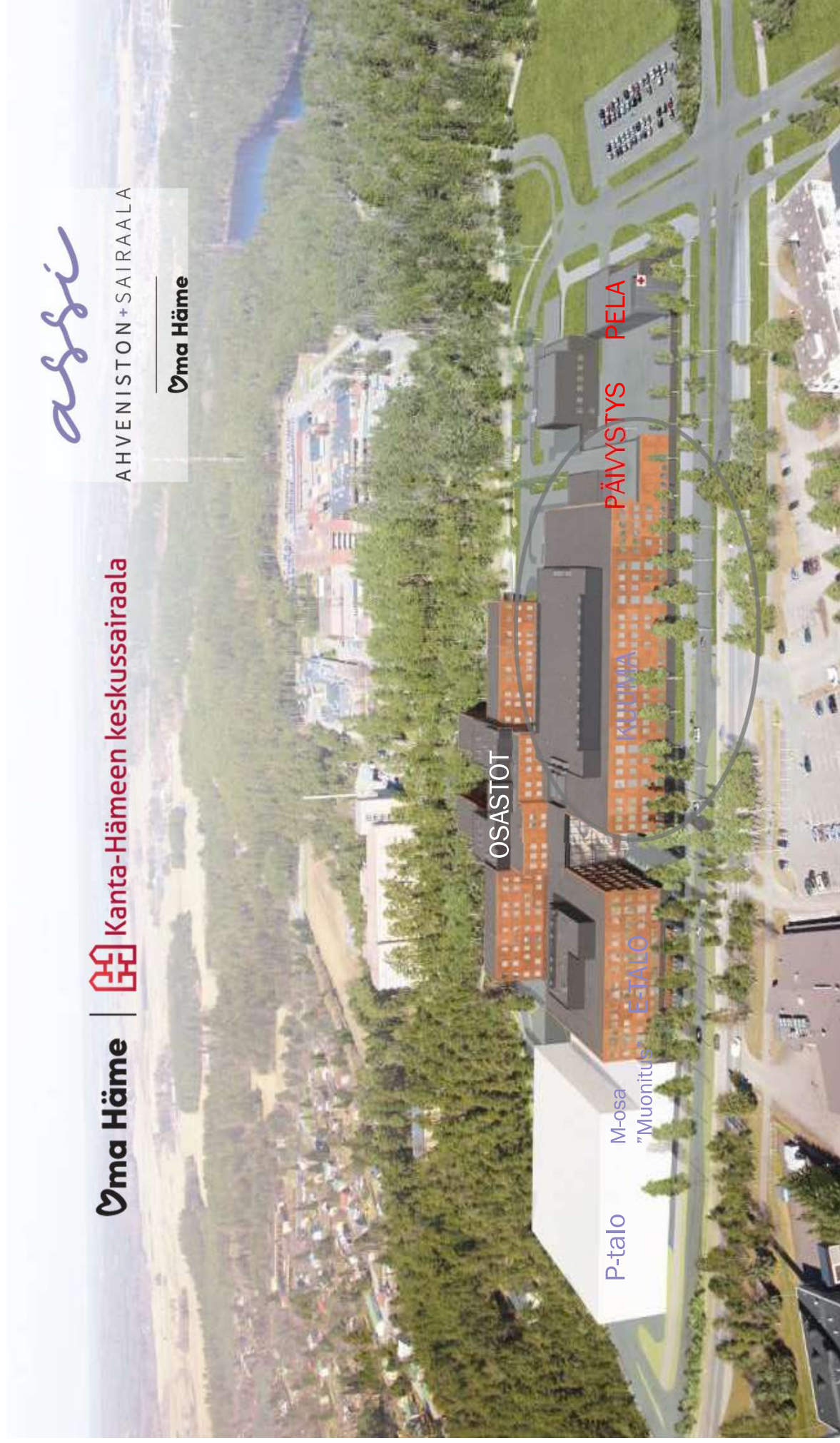


Kanta-Hämeen keskussairaala

assi

AHVENISTON+SAIRAALA

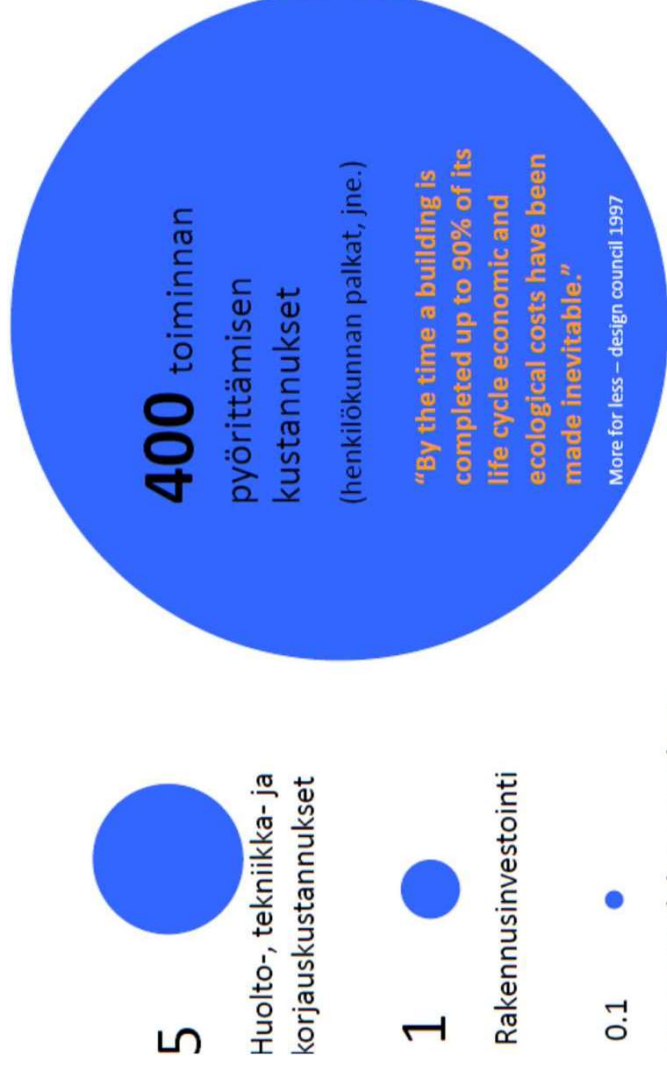
Ouma Häme



Ahveniston sairaala-allianssin tavoitteet

- Ainutlaatuisen hyvä asiakaspalvelu
- Tiivis yhteistyö maakunnan erikoissairaanhoidon, perusterveydenhuollon ja sosiaalihuollon sekä yliopistosairaaloiden ja yksityisten palveluntuottajien välillä
- Tuottavuuden kasvu toimintaprosesseja uudistamalla
- Sairaala houkuttelee asiakkaita ja ammattilaisia
- Sähköisten palveluiden ja uuden teknologian innovatiivinen hyödyntäminen
- Rakennuksen edulliset käyttö-, huolto-, energia- ja elinkaarikustannukset
- Toimiva, terveellinen ja turvallinen rakennus
- Rakennushankkeen toteutus on kustannustehokas ja laadukas
- Rakennus on käyttöönötetty sovitussa aikataulussa, jossa toteutusvaiheen kesto on optimoitu

Investointikustannukset vs käyttökustannukset sairaalahankkeissa



Lähde: Phil Nedin / ARUP

Hakala, Huhtala, Koivurova, Lohi, Määttä,
Repo & Saarela

Toimijat Ahveniston sairaalassa

- ✓ Ahveniston sairaalassa on useita toimijoita, jotka tuottavat palveluita: hankesuunnitelmassa
 - ✓ Erikoissairaanhoido
 - ✓ Perusterveydenhuolto; osastohoito, endoskopia, erikoishammashoito, dm-pkl
 - ✓ Kotisairaala
 - ✓ Sydänsairaala
 - ✓ Fimlab
 - ✓ Ravintokeskus (ulkopuolinen toimija, kilpailutetaan)
 - ✓ Pelastusasema
- ✓ Ulkopuoliset toimijat vastaavat oman toiminnan kustannuksista täyskattoisella vuokralla ja palvelusopimuksilla
 - ✓ Vuokrassa huomioidaan myös sairaalan yleiskustannuksista (mm. siivous, lämmitys, ylläpito/ huolto, tekstiilihuolto)
- ✓ C-rakennus jää osittain käyttöön (n. 10 000 brm):
 - ✓ Apuvälinekeskus
 - ✓ Tekniikka
 - ✓ Toimistotiloja
 - ✓ Työterveyshuolto
 - ✓ Tuotantokeittiö?
 - ✓ Vainajakylmiöt varapaikkoina
- ✓ Sairaalakoulurakennus jää käyttöön

Ahveniston sairaala	Nykyiset tilat brm	Assi tilat brm	%-Osuus
Erikoissairaanhoido	101379,5	60891	82 %
Perusterveydenhuolto	7369	7417	10 %
Muut toimijat	5036	6025	8 %
Tilat yhteensä	113784,5	74333	100 %

assi

Tilamäärät Assi 3.1

- Sairaansijojia 390
 - Potilashuoneita 318
- Seurantapaikkoja 142
- Leikkaussaleja 15
- Toimenpidetiloja 25
- Diagnostiikan laitetiloja 30
- Vastaanottohuoneita 211
- Toimistotiloja 3100 m²
- 219 wc:tä ja 344 kylpyhuonetta

Sairaansijat:

- Tehostettu hoito 5+12 ss
- Akuutti tarkkailuosasto päivystyksessä 22 ss
- Synnytysosaston perheosasto 24 ss
- Lasten osasto 8 ss
- Aikuisten somaattiset osastot 240 ss
 - Perusterveydenhuolto 91 ss
 - Erikoissairaanhoido 149 ss
 - Sydänsairaala 16 ss
 - Subakuutti kuntoutus 14 ss
- Psykiatria:
 - Nuoret 10 ss
 - Aikuiset 62 ss

Seurantapaikkoja 142

- Leikkausyksikön heräämö- ja seurantapaikat 39
- Päivystyspoliklinikan seurantapaikat 30
- Dialyysi 20
- Aikuisten päiväsairaala 36
- Sydänsairaalan päiväsairaala 5
- Lasten päiväsairaala 12

assi

AHVENISTON • SAIRAALA

TOIMINNALLISEN MUUTOKSEN TAVOITTEET 2024 - 2025

Jatkuvan kehittämisen periaatteen ja HVA strategian mukaan

1. Nykytiloissa kaikki toiminnot skaalataan Assin tiloja ja toimintoja vastaavaksi.
2. Uusi työnjako käyttöön -> mm. hoitologistikot / osastofarmaseutit / sihteerityö vapauttavat työaikaa hoitotyön + lääketieteen ydintehtäviin.
3. Digityökalupakin mahdollisuudet otetaan käyttöön laajasti kaikissa ammattiryhmissä, myös etä- ja hybridityön mahdollisuudet tilankäytön tehostamisessa muistettava.

€ **HVA talouden tasapainotus huomioitava!**

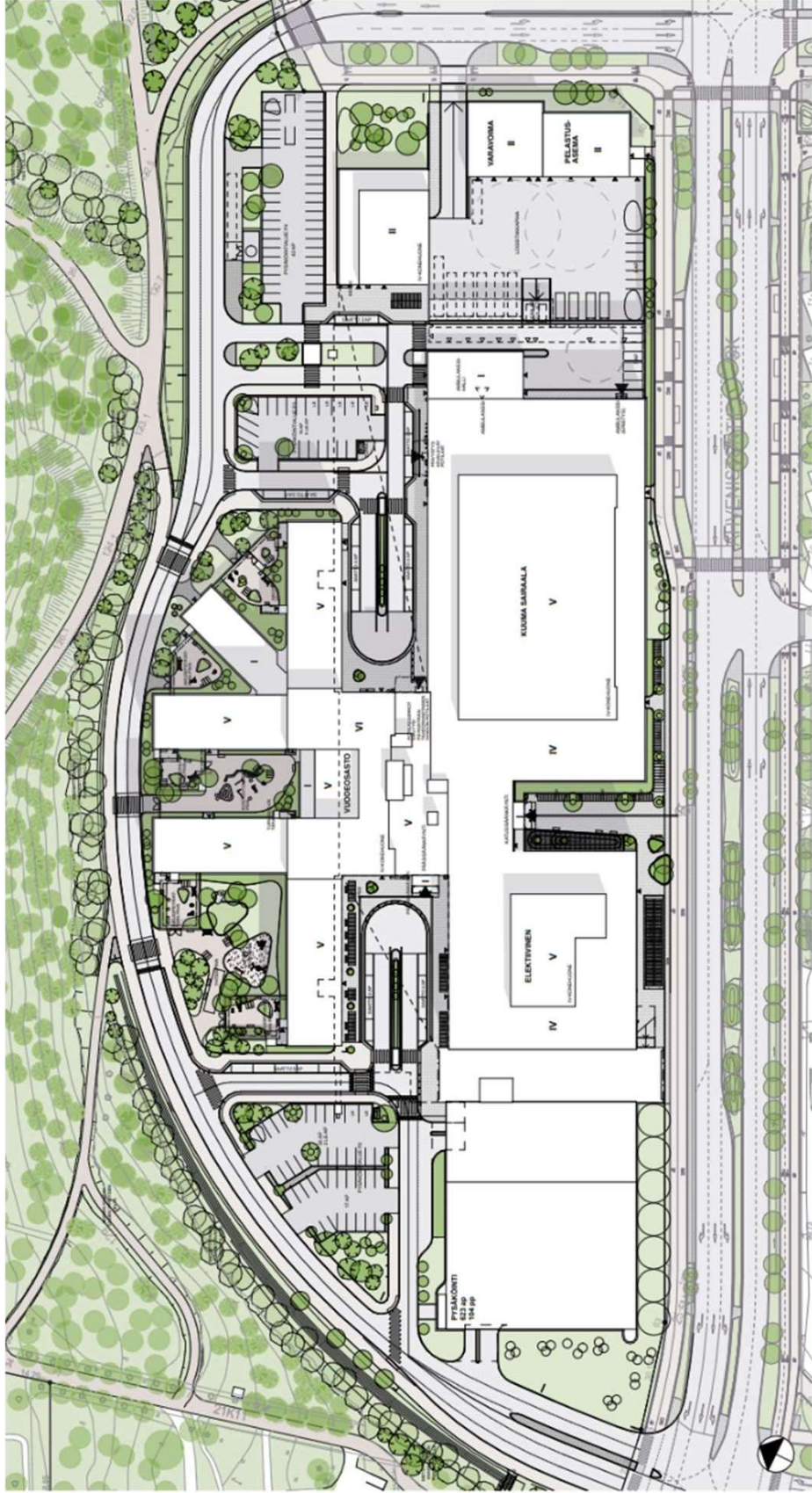


Itseilmoittautuminen
laajeni 22.10.2024

assi

AHVENISTON SAIRAALA

Asemapiirustus: Assi 3.1



ASSI
TYÖPIIRUSTUS
Sairaalatie 1, 13500 Hämeenlinna
02.11.2023

ASEMAPIIRUSTUS
AS-AR-009-001 VHKO 1:1000

INTEGRATED
Arkkitehtitoimisto
Köydenpöytäkatu 2 F, 00180 HELSINKI
+358 10 837 2700

assi

ASSI AHVENISTON SAIRAALA



Mikä on allianssi?

- Tilaajan, suunnittelijoiden ja urakoitsijoiden yhteinen sopimus
- Allianssin osapuolet vastaavat projektin suunnittelusta ja rakentamisesta yhdessä, KAS- ja TAS-vaihe
- Yhteinen organisaatio: OmaHäme, Skanska Talonrakennus, Team Integrated (AW2 arkkitehdit Oy, Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik ja Sweco arkkitehdit), Sweco Rakennetekniikka, Sweco Talotekniikka

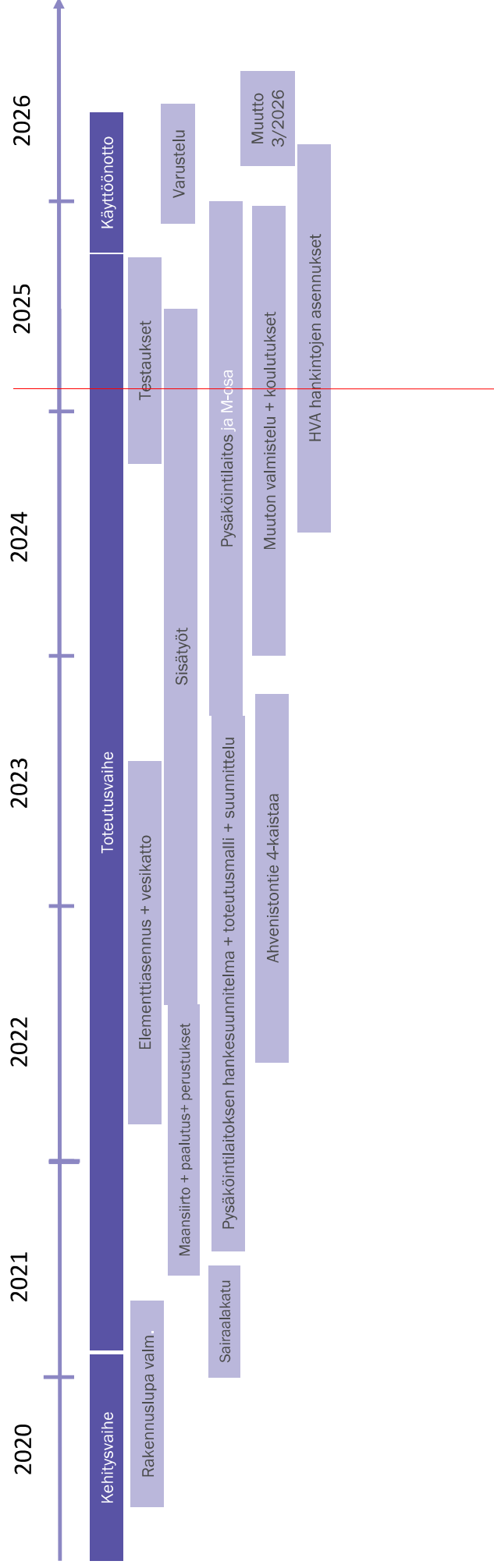
Toimintaa ohjaavat yhteiset tavoitteet...

sekä jaetut mahdollisuudet ja riskit.

- Palkkio jaetaan koko hankkeen onnistumisen perusteella – ei oman suorituksen perusteella
- Riskit jakaantuvat myös palveluntuottajille

assi

Aikataulu



assi

Mitä allianssi suunnittelee nyt?

- Tilasuunnitelmat ovat valmistuneet
- Työmaan tarpeita palveleva detailisuunnittelua
- P- ja M-osan 1/3 osa P elementeistä puuttuu, Sisävalmistusvaihe, uusi parakki

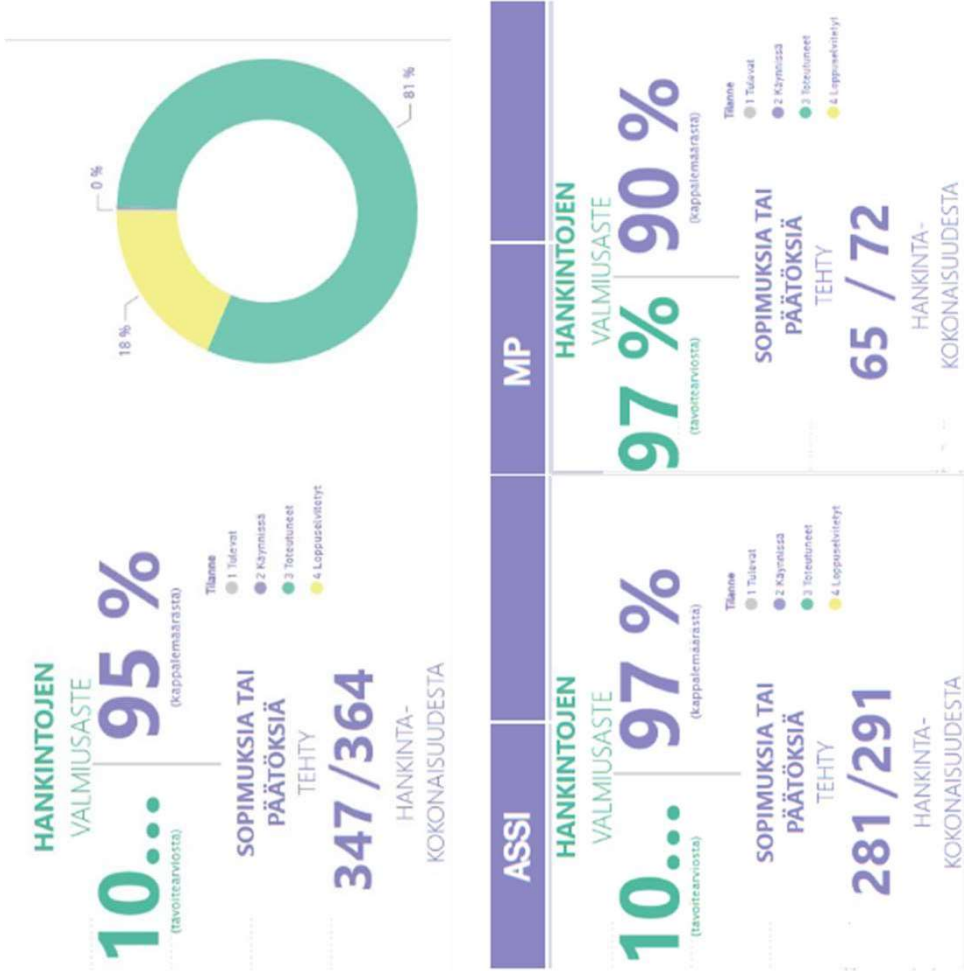


Mitä allianssi hankkii nyt?

Hankinta

HANKINTAKOKOUS 4.2.2025
INFO: Seuraava hankintakokous 4.2.2025

- Hankintapäätökset
 - 1810 AIDAT
 - 2070 LECA-SORA
- Hyväksytty tarjouspyynnöt
 - 1730 AJORATAMERKINNÄT
- Käynnissä olevat hankinnat
 - 1800 MP ULKOVARUSTEET
 - 1800 ULKOVARUSTEET
 - 1850 LIIKENNEMERKKIPORTAALI
 - 4735 MP TÖRMÄYSSUOJAT
 - 5036 RÄYSTÄSKOURUT JA SYÖKSYTORVET
 - 6210 TEKNISET OPASTEET
 - 6200 MP POLKUPYÄTELINEET
 - 6340 3 KSL MUUT, KIPSIPYÖRÄ
 - 712900 JAUHESAMMUTTIMET JA SAMMUTUSPEITTEET
 - 7300 SU 14 Aurinkosähköjärjestelmä (tuoteosa)



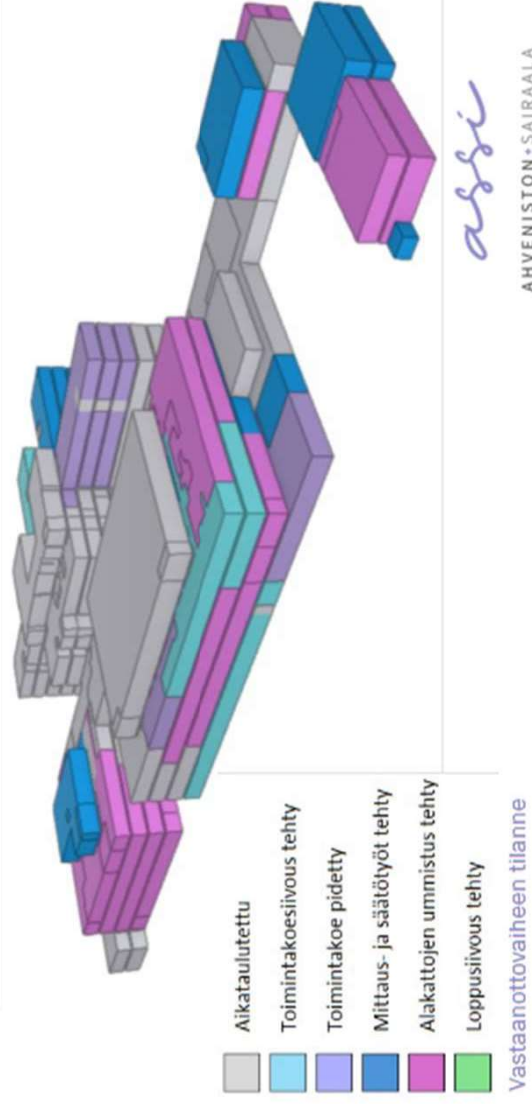
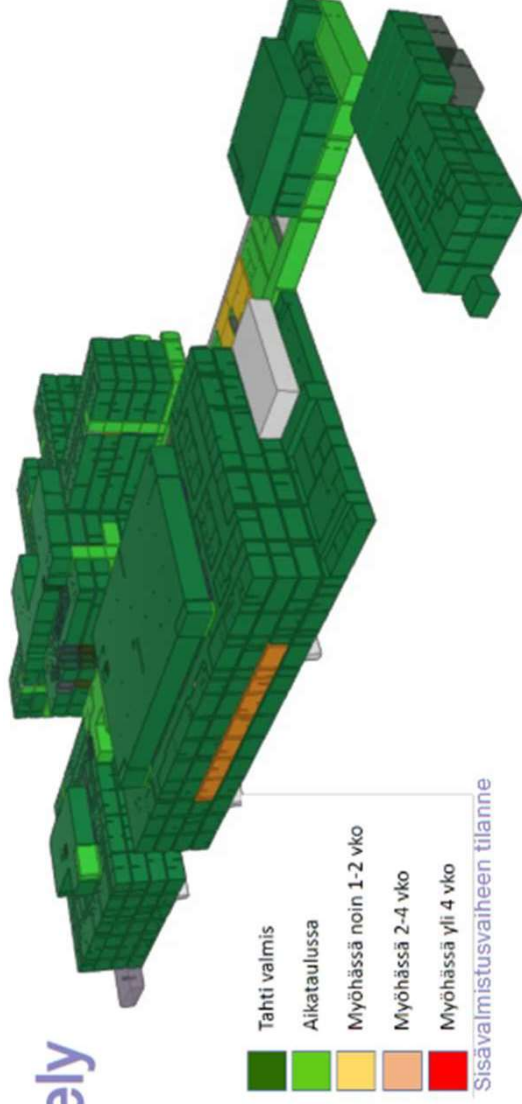
Allianssin aikataulutöskentely

Aikasidonnaiset ATA-tavoitteet 2024, tilanne:

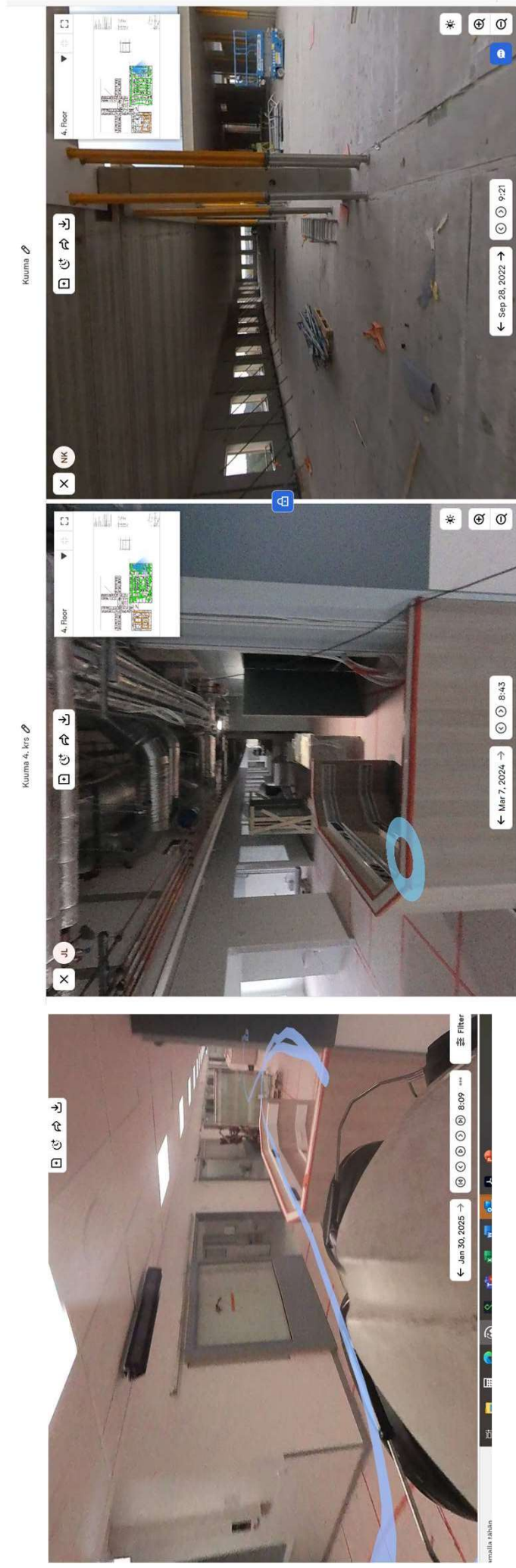
- M-osan lattiapinnoitusvalmius saavutettu
 - APR hyväksynyt 16.12.2024
- Aikasidonnaiset ATA-tavoitteet 2025, tilanne:
- Nestehappisäiliön asennusvalmius saavutettu
- Kuuma kuvantamislaitteiden asennusvalmius saavutettu

Aikataulutilanne:

- Kensetin ovitoimituksissa edelleen haasteita. Tahtialueista 221/228 (97%) valmistunut. Näissä viimeistelytahtien tarkastusten virhe- ja puutekorjaukset käynnissä.
- Vastaanottovaiheen toimenpiteet käynnissä.
- Toimintakokeita pidetty 79/172 (31.1.)



Miltä sisällä näyttää 11/2022 vrt 3 ja 8/2024 - OpenSpace-järjestelmä



assi

AHVENISTON SAIRAALA



TURVALLISUUSMITTAUKSIA
TEHTY YHTEENSÄ



42

1 Työskentely	99,09 %
2 Terveet, kukkivat ja tilkkaat	98,01 %
3 Koneet ja välineet	98,97 %
4 Putoamissuojat	99,64 %
5 Sähkö ja valaistus	99,31 %
6a Järjestys ja jätehuolto	96,72 %
6b Pölyisyys	99,22 %

TURVALLISUUSMITTAUKSIA
TEHTY YHTEENSÄ

Year	2021	2022	2023	2024	2025
✓	☐	☐	☐	☒	☐

SUODATETUN
AIKAVALIN KESKIJARVO
98.10 %

KAUKKIEN
MITTAUSTEN
KESKIARVO

97.66 %

assi

AHVENISTON, SAIRAALA

MITTAUSTEN
VHTEYDESSÄ

TEHTY YHTEENSA

117959

TURVALLISUUS-
HUOMIOTA

TYÖMAAN JÄTERAPORTTI

1.1.2024 - 18.12.2024



JÄTEJAKEIDEN OSUUDET

JÄTTEISTÄ

HYÖTYKÄYTETTY
ENERGIAN VALMISTUKSEEN

46,08 %

KAATOPAIKKAJÄTTEEN
OSUUS

0,42 %

53,50 %

JÄTTEISTÄ
KIERRÄTETTY
UUDELLEEN-
KÄYTETTÄVÄKSI

Vuosi	Hyötykäyttö energiana [t]	Hyötykäyttö materiaalina [t]	Kaatopaikkajäte [t]	Jätteet yhteensä [t]
2024	395,46	459,13	3,59	858,18
Yhteensä	395,46	459,13	3,59	858,18

JÄTEMÄÄRÄT KUUKAUSITTAIN



Hyötykäyttö materiaalina Hyötykäyttö energiana Kaatopaikkajäte

KAATOPAIKKAJÄTTEEN

%-OSUUS

0,42



JÄTTEISTÄ

LAJITELTU

TYÖMAALLA

89,55

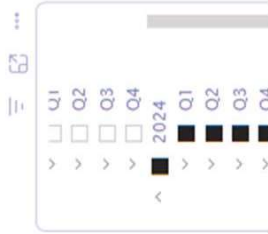
%

TEOLLISESTI

LAJITELLUN

JÄTTEEN %-OSUUS

10,03



Mitä hyvinvointialue valmistelee?



Tavoite	Mittari
Toiminnallinen muutos etenee suunnitelmallisesti w. 2023 – 2026/ • Yksiköiden muutokset • ICT • Hankinnat • Muutto • Perehdytys • Asiakasosallisuus, palvelukulttuuri • Hyvinvointialueen kokonaisuus (strategia)	ASSIPASSI sisältö Kvartaaliraportit x 4 vuodessa Kaikki Assiin muuttavat 75 yksikköä
Yhteisten tilojen (tiimityötilat) valmistelu ja toteutus edistää työntekijöiden hyvinvointia ja työpäivän sujuvuutta	Fiilismittari (eteneminen) x 2 vuodessa Työhyvinvointikyselyt (toteutusvaihe) x 1 vuodessa
Riskien tunnistaminen ja niihin reagointi ennakoivasti	Tunnistettujen riskien arviointi (aikataulu, talous, viestintä, henkilöstö) x 4 vuodessa
Talouden tasapainottaminen	Talousluvut ja trendit x 4 vuodessa 18

Mitä hyvinvointialue valmistelee?

Hankinnat:

- Potilasvalvontamonitorien, älylääkekaappien ja kuvantamislaitteiden hankinnat käynnissä / toimituksessa

ICT:

- Monipalvelupäätteiden ja RFID-tunnistajärjestelmän sekä leikkaustoiminnan ohjauksen käyttöönotto alkamassa

Muuta:

- Psykiatrian yksiköiden piha-alueiden taideteosten hankinta päätöksenteossa
- Käyttöönoton resursointisuunnitelmat viimeistely
- Perekäytöksen valmistelut
- Muuttoaikataulu



Jarno Vesala valittiin taiteilijaksi Assin lasten yksiköihin



M+P osa Pysäköinti- ja henkilöstö/asiakasravintola

- 623 autopaikkaa ja 250-paikkainen ravintola henkilökunnalle ja asiakkaille
- Lukittu, puolilämmin pyöräpysäköintitila
- Pieni liiketila kioskitoimintaa varten (lisäksi kahvio pääaulassa)
- Assin ympärillä maantasopaikkoja n. 120 ja sähköautolatauspaikkoja
- Ahvenistonmäellä henkilökunnalle n250 paikkaa
- Ankkalammen pysäköintialue jää pois vaihteittain.
- Hyvät julkisen liikenteen yhteydet



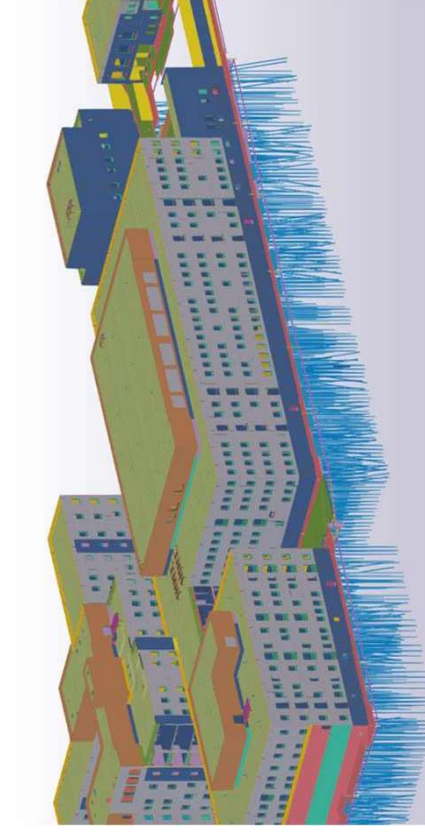
Ulkymä pysäköintitalon ensimmäisen kerroksen sisäänkäyntin pään

assi

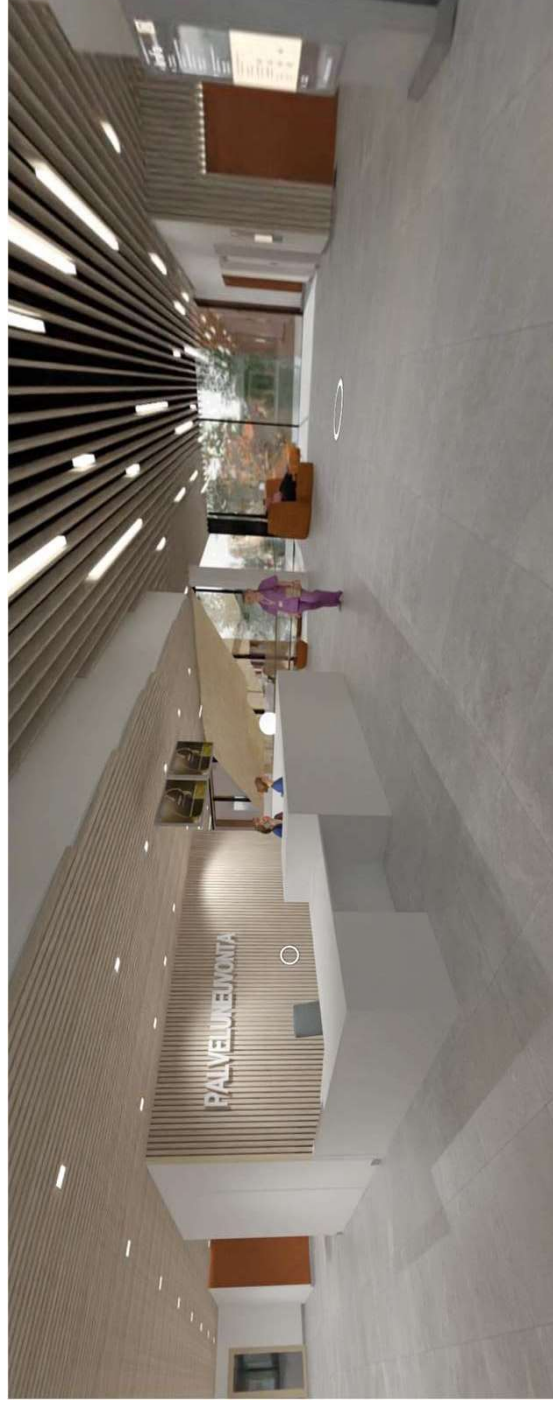
AHVENISTON SAIRAALA

Tutustu virtuaalimalliin!

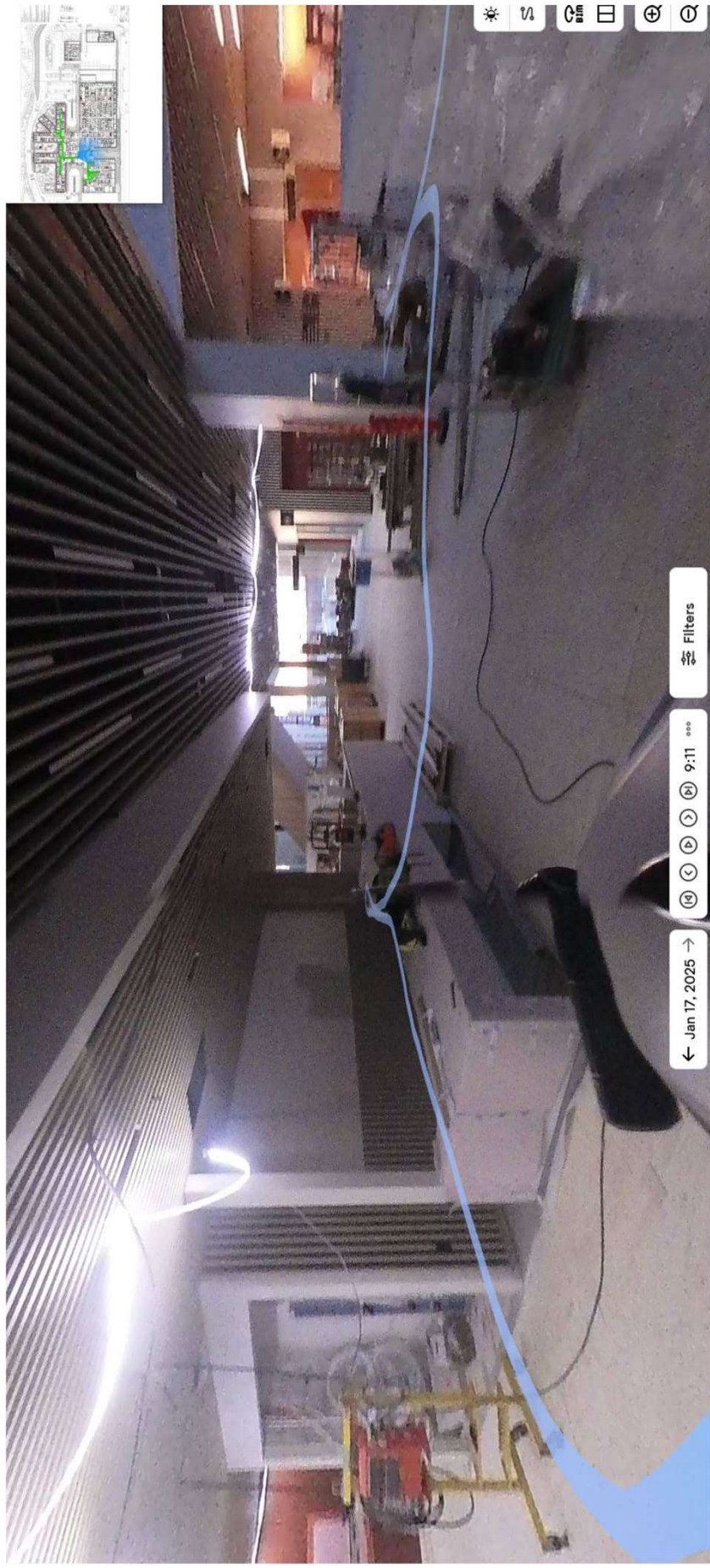
[ASSI_360HD_11-05-22 \(renderlights.com\)](#)



[ASSI – Ahveniston sairaala allianssi | Tekla](#)



Pääaula 17.1.2025





Sovitaan mitä tehdään.

Tehdään mitä on sovittu.

Kehitetään jatkuvasti.





Kiitos!

www.ahvenistonsairaala.fi

[Assi Vuoden Työmaa-esitys 2024.pptx](#)

Facebook: Ahveniston sairaala

Uutiskirje tilattavissa nettisivujen kautta!



Assi

AHVENISTON + SAIRAALA

